



THE VBC

RESIDENCES

The Vbc Proje Kataloğu

THE VBC

RESIDENCES

VBC Rezidences. Daha fazlasını isteyenlere.

Biz, VBC Rezidences'ı Manisa'da yeni bir yaşam standardı oluşturmak için tasarladık.

Kentle temasını koparmayan, günlük hayatı düzenleyen ve uzun vadeli değer anlayışıyla şekillenen bir proje ortaya koyduk. Mimari kararlarından peyzajına, sosyal alanlarından daire planlarına kadar her detayı; yaşamın daha akıcı, daha dengeli ve daha konforlu olması için ele aldık.

VBC Rezidences, düşünülmüş bir bütünün sonucu.

THE VBC
RESIDENCES

Net planlama, *güçlü ölçek.*

VBC Rezidences, 8 katlı modern bloklardan oluşan, yatay mimari anlayışıyla şekillenmiş bir rezidans projesi. Gün ışığını odağına alan VBC Residences, 2+1 ve 3+1 daire seçenekleriyle ferahlığı, kullanım kolaylığını bir arada sunuyor. Metrekareden çok, hissi önemsedğimiz projemizde her daire, **yaşandıkça** kendini gösteren bir dengeye sahip.





Manisa'da doğru noktada konumlanan bir yaşam.

VBC Rezidences'i, Manisa'nın şehirle bağlantısını koruyan fakat kendi iç ritmini sakince sürdüren bir bölgede hayata geçirdik. Ulaşım akslarına yakınlığı, günlük ihtiyaçlara pratik erişim sağlaması ve çevresindeki gelişim potansiyeliyle; bugünü konforlu, yarını güçlü bir lokasyon sunduk.



Evinize döndüğünüzde, şehir geride kalıyor.
Önünüze daha sakin bir tempo açılıyor.





Gösterişten uzak, karakteri *net*.

VBC Rezidences'ta mimari dili sade tuttuk; detayları ise güçlü. Yatayda uzanan blok yapısı, dengeli kat yükseklikleri ve cephede kullanılan doğal tonlar; projeye zamansız bir karakter kazandırıyor. Geniş balkonlar, ritmik cephe kurgusu ve gün ışığını içeri alan açıklıklar, yaşam alanlarını daha ferah bir hale getiriyor.

Düzenli yaşam, *net sınırlar.*

Projeyi kurgularken, yaşamın akışını yormayan bir düzen oluşturduk. Bloklar arası mesafeler ferahlık hissini güçlendirirken, yaya yolları ve ortak alanlar site yaşamını merkezde topluyor. Araç ve yaya sirkülasyonunu bilinçli biçimde ayırarak daha sakin ve güvenli bir ortam sağladık.

VBC Rezidences, planlı bir yaşam alanı.





Antre

Günlük hayata *nefes* aldırın alanlar.

Site içerisinde, yaşamı evin dışına taşıyan nitelikli sosyal alanlar yer alıyor:

- Açık ve kapalı yüzme havuzu ve dinlenme alanları
- En son teknoloji ekipmanlarla donatılmış profesyonel fitness merkezi
- Spor sahaları ve aktif yaşam alanları
- Yürüyüş yolları ve peyzajla çevrili dinlenme noktaları
- Çocuklar için güvenli oyun alanları
- Sosyal buluşmalara uygun ortak alanlar





Antre

Evin ilk cümlesi burada başlar.

VBC Rezidences'ta antreleri, eve girildiği anda düzen hissi veren bir karşılama alanı olarak tasarladık. Geniş geçişler, sade yüzeyler ve doğru oranlar sayesinde ilk adımda ferahlık hissi oluşuyor. Günün temposu burada yavaşlıyor, evin ritmi devreye giriyor.









Salon

Günün en çok yaşanan yeri.

Salonları, yaşamın merkezinde konumlandırdık. Geniş cam açıklıklarıyla gün ışığını içeri alan bu alanlar, balkonla kurduğu güçlü bağ sayesinde daha geniş hissediliyor. Oturma ve yemek alanları arasında akıcı bir geçiş var; bu da salonu hem günlük yaşam hem de misafir anları için ideal kılıyor.













Oturma Odası

Evde kalmanın en rahat hali.

Oturma odalarını, daha sakin ve daha kişisel anlar için planladık. Televizyon izlemek, dinlenmek ya da günü yavaşlatmak için ideal ölçülerle kurgulanan bu alanlar; evin içinde ikinci bir konfor noktası oluşturuyor. Gürültüden uzak, samimi bir atmosfer sunuyor.









Mutfak

Şıklık ve fonksiyoneliğin buluştuğu nokta.

VBC Residences mutfaklarında, estetik ve ergonomi bir arada. En üst segment malzemelerle hazırlanan modern mutfak dolapları, geniş tezgah alanları ve akıllı depolama çözümleriyle yemek hazırlamak bir keyfe dönüşüyor. Şık detaylarla zenginleştirilen ankastre setler ve gün ışığını içeri alan ferah yerleşim planı, size hem profesyonel bir çalışma alanı hem de ailenizle vakit geçirebileceğiniz sıcak bir ortam sunuyor.









Çocuk Odası

Büyüyen hayallere alan açtık.

Çocuk odalarında esnek kullanım önceliğimiz oldu. Ders çalışma, oyun ve dinlenme alanları dengeli biçimde yerleştirilebilecek ölçülerle tasarlandı. Gün ışığı alan pencereler ve ferah hacimler, çocukların kendi dünyalarını rahatça kurabilmesine olanak tanıyor.









Ebeveyn Yatak Odası

Günün bittiği, kendinize döndüğünüz yer.

Ebeveyn yatak odalarını, sakinliği merkeze alan bir anlayışla ele aldık. Yatak yerleşimi, dolap alanları ve dolaşım boşlukları rahat bir kullanım sunuyor. Doğal ışıkla desteklenen bu alan, günün yorgunluğunu geride bırakmak için dingin bir atmosfer oluşturuyor.













Lavabo

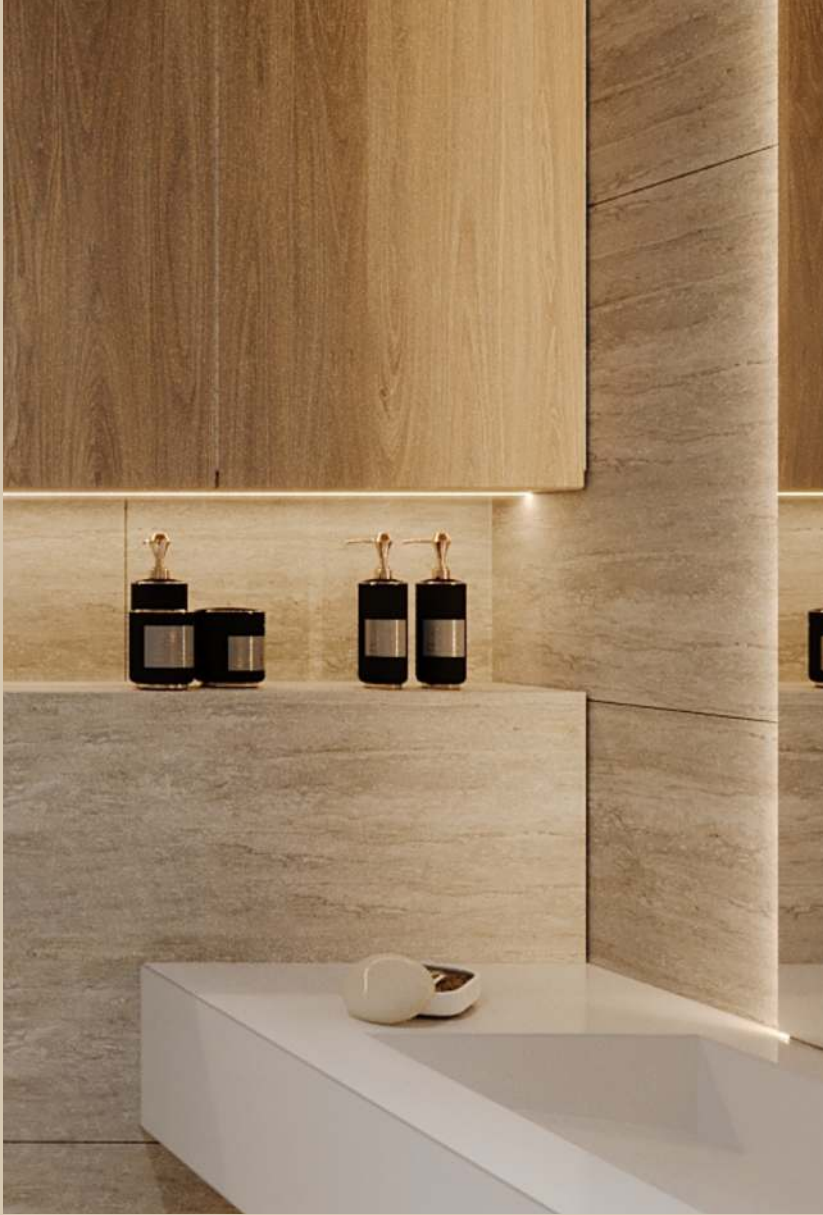
Detaylarda *fark* yaratılan alan.

Lavaboları, işlevsellik ve estetik dengesiyle tasarladık. Sade malzeme seçimleri, net yüzeyler ve modern armatürlerle tamamlanan bu alanlar; misafir kullanımında da evin genel çizgisini yansıtan bir duruş sergiliyor.









Banyo

Güne başladığınız, günü kapattığınız alan.

Banyolar, ferahlık hissini güçlendiren ölçüler ve zamansız malzeme tercihleriyle kurgulandı. Aydınlatma ve seramik seçimleriyle sade ama güçlü bir atmosfer oluşturuldu. Günlük rutini daha keyifli hale getiren, dengeli bir kullanım sunuyor.



İhtiyaçlarınız bir adım ötede.

Zamanın en değerli hazine olduğu bilinciyle, alışverişini ayağınıza getirdik. Projemiz bünyesinde yer alan seçkin mağazalar ve dükkanlar sayesinde; tüm ihtiyaçlarınıza sadece bir asansör yolculuğu kadar yakınsınız. Kalabalığa karışmadan, konforlu bir alışveriş deneyimi yaşamaya hazır olun.



Aracınız her daim güvende.

Şehrin park stresini geride bırakın. VBC Residences, her daireye özel tahsis edilmiş geniş kapalı otopark alanıyla aracınızı dış etkenlerden, hava şartlarından ve güvenlik kaygılarından korur.



ELEKTRİKLİ ŞARJ İSTASYONLARI

Geleceğin teknolojisi kapınızda.

Sürdürülebilir bir gelecek için hazırlıkta. Otopark alanımızda yer alan yeni nesil elektrikli araç şarj istasyonları ile aracınızı evinizin konforunda, güvenle şarj edebilirsiniz. Dışarıda istasyon arama zahmetine son veren bu çevreci çözümlerle, her sabah tam dolu bir batarya ile yola çıkmanın keyfini sürün.



ÇATILI GES (GÜNEŞ ENERJİ SİSTEMİ)

Doğadan gelen enerji.

VBC Residences, kendi enerjisini üreten akıllı ve ekolojik bir yapı olarak tasarlandı. Binamızın çatısına konumlandırılan Güneş Enerji Sistemi (GES) sayesinde, ortak alan aydınlatmalarından sosyal tesislere kadar pek çok noktada temiz enerji kullanıyoruz. Bu sistem hem doğayı koruyor hem de enerji maliyetlerini minimize ederek aidat avantajı sağlıyor.

THE VBC

RESIDENCES

THE VBC

RESIDENCES